

**SOCIETA' CANOTTIERI MINCIO SOCIETA' COOPERATIVA**

Sede in MANTOVA - VIA S. MARIA NUOVA, 15

Capitale Sociale versato Euro 201.373,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di MANTOVA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00211190202

Iscritta all'Albo delle Società Cooperative n. A113654

Partita IVA: 00211190202 - N. Rea: 182100

**Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2014****Premessa****Attività svolta**

La nostra cooperativa, costituita nel 1883, ha sede legale in Mantova e svolge attività ricreativo-sportivo nei confronti dei soci. Nell'ultimo esercizio in ossequio al nuovo statuto, che di fatto rispecchia l'attività realmente svolta dalla società, si è provveduto principalmente alla manutenzione della sede e ad offrire servizi ai soci al miglior prezzo di mercato possibile.

Per quanto riguarda le manutenzioni l'impegno maggiore si è concretizzato nel rifacimento del tetto della palestra, sono inoltre stati eseguite varie manutenzioni edili, lavori di asfaltatura per l'adeguamento al sistema di raccolta differenziata, è stato inoltre implementato l'impianto idraulico.

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2512, 2513, e 2514 del codice civile è iscritta dal 21.03.2005 all'Albo delle Società Cooperative Sezione Mutualità prevalente al n.A113654 categoria Altre Cooperative.

Nel corso dell'anno 2014 sono stati ammessi n. 297 nuovi soci di cui n. 4 non hanno ancora provveduto al versamento dell'azione sociale, il totale risulta così suddiviso:

- n. 52 nuove ammissioni;
- n. 25 coniugi di soci con pagamento della quota di iscrizione
- n.115 figli di soci che hanno raggiunto la maggiore età quindi senza pagamento della quota di ammissione
- n. 105 coniugi di soci senza il pagamento della quota di iscrizione

Per quanto riguarda il numero dei soci che si sono dimessi o sono deceduti o sono stati esclusi è pari a

128 e pertanto il numero dei soci alla data del 31/12/2014 è pari n. 7.504 unità.

### **Eventuale appartenenza a un Gruppo Cooperativo paritetico**

La nostra Società non appartiene ad alcun Gruppo Cooperativo

Il bilancio chiuso al 31/12/2014 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c. e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile), si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente.

Allo scopo di fornire una più completa informativa relativamente alla situazione patrimoniale e finanziaria, la presente nota integrativa è corredata dal rendiconto finanziario.

I dettagli numerici della nota integrativa sono esposti in unità di euro (come previsto dall'art. 2423 C.C.) e pertanto possono sorgere delle differenze minime rispetto ai dati di bilancio

### **Criteri di redazione**

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si

è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- redigere il bilancio in forma ordinaria, modificando quindi il prospetto rispetto agli ultimi esercizi quando la forma utilizzata era quella abbreviata;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

#### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Le immobilizzazioni alla data di chiusura dell'esercizio non è inferiore al residuo costo da ammortizzare.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 41 e 45, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

In base ad una puntuale applicazione del principio contabile OIC 16, riletto alla luce delle novità fiscali introdotte dal DL 223/2006 e a seguito anche di una revisione delle stime sulla vita utile degli immobili strumentali, si è provveduto a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree sottostanti e pertinentziali.

Il valore attribuito al terreno di proprietà della società denominato zona Lucchetti ai fini del suddetto scorporo, è stato individuato sulla base del costo specifico maggiorato degli oneri di diretta imputazione in quanto acquistato autonomamente e non è mai stato ammortizzato.

Al contrario, il terreno sottostante la struttura è stato scorporato sulla base del criterio forfetario di ripartizione del costo unitario, stabilito dal legislatore fiscale, che si ritiene congruo, applicando una valutazione del 20% al costo dell'immobile al netto di costi incrementativi, capitalizzati e rivalutazioni.

A partire dall'esercizio 2006, non si procede conseguentemente a stanziare l'ammortamento relativo al valore del suddetto terreno, in quanto ritenuto, in base ad aggiornamenti delle stime aziendali, beni patrimoniali non soggetti a degrado e aventi vita utile illimitata.

L'intero ammontare degli ammortamenti iscritti fino all'esercizio chiuso al 31/12/2005 è stato imputato al valore del solo fabbricato, in quanto unico cespite soggetto ad ammortamento, in modo peraltro conforme a quanto stabilito dalle nuove disposizioni fiscali.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par. 52, - nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto alla scorporo del valore del fabbricato.

Il costo, negli anni precedenti è stato rivalutato in applicazione di leggi di rivalutazione monetaria ed, in ogni caso, non eccede il valore di mercato.

La società non si è avvalsa della rivalutazione degli immobili prevista dal DL 185/2008, né di quella prevista dalla L. 147/2013

Per l'impianto fotovoltaico, dall'anno 2012, dopo la verifica e la predisposizione di una perizia redatta dallo studio Perlini e Verona che rileva che le caratteristiche dell'impianto sono tali da consentire un funzionamento fino all'80% della potenza installata per venticinque anni dalla data di installazione, l'ammortamento è stato rideterminato nella misura del 4% pari ad euro 92.000, importo che non supera quello previsto dalle norme fiscali.

L'impianto termotecnico, è entrato in funzione nel mese di gennaio del 2011 e l'aliquota dei ammortamento applicata è del 8%.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, e sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par. 53.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Fabbricati: 3%

Impianti e macchinari: 12%-30%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- automezzi: 20%

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

La partecipazione detenuta non presenta perdite, in questo esercizio e in quelli precedenti, quindi non si è reso necessario, ai sensi dell'art. 2426, punto 3 del codice civile e dell'OIC 20, la rettifica del costo.

## **Crediti**

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo.

L'adeguamento del valore nominale al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili.

## **Crediti tributari**

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

## **Attività finanziarie dell'attivo circolante**

La società non detiene partecipazioni e/o titoli che costituiscono attività finanziarie

## **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

## **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

## **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

## **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

### **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

Per i debiti commerciali non sono stati iscritti interessi passivi nel costo d'acquisto dei beni o servizi.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### **Valori in valuta**

Non esistono in bilancio disponibilità liquide e posizioni di credito o debito da esigere o estinguere in valuta estera.

### **Impegni, garanzie e beni di terzi**

Sono esposti in calce allo Stato Patrimoniale, secondo quanto stabilito dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile.

Le garanzie sono iscritte per un ammontare pari al valore della garanzia prestata o, se non determinata, alla migliore stima del rischio assunto.

### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

### **Ristorno ai soci**

Il ristorno cooperativo ha la funzione di prevedere una forma di retribuzione aggiuntiva/risparmio di spesa per il Socio cooperatore, in considerazione della partecipazione allo scambio mutualistico con la

Cooperativa.

La ripartizione del ristorno ai soci cooperatori deve avvenire in modo proporzionale alla quantità e qualità dello scambio mutualistico come previsto dall'art. 19 della Statuto Sociale. Lo stesso articolo essendo stato approvato nell'assemblea del 14 dicembre e trascritto il 30 dicembre si ritiene sia inapplicabile per il bilancio 2014.

#### **Attestazione dimostrativa della prevalenza ai sensi degli articoli 2512 e 2513 del codice civile**

La Cooperativa risulta iscritta all'Albo delle Società Cooperative nella sezione delle cooperative a mutualità prevalente, al numero A113654 categoria Altre Cooperative, come prescritto dall'articolo 2512 ultimo comma del Codice Civile.

Ricordando che nell'esercizio precedente la Cooperativa ha rispettato tutti i requisiti soggettivi e le condizioni oggettive di prevalenza di cui all'art. 2513 del Codice Civile con una percentuale di attività svolta con i soci pari a (80%) dell'attività complessiva, si passa ad analizzare le peculiarità tecniche della condizione di prevalenza per l'esercizio di cui al presente bilancio.

Per l'individuazione della caratteristica di "cooperativa a mutualità prevalente" si deve fare riferimento a tre concomitanti ordini di requisiti:

- la sussistenza - già a decorrere dall'esercizio 2004 - delle condizioni soggettive (statutarie) di cui all'articolo 2514 del Codice Civile, giusto adeguamento dello statuto entro il termine del 31 marzo 2005 e adeguamento dello statuto nel mese di dicembre 2014 a seguito dei rilievi degli Ispettori del Ministero dello Sviluppo economico che hanno rilevato come il precedente statuto non contenesse le necessarie prescrizioni per poter svolgere la propria attività con terzi .
- l'iscrizione (entro il 31 marzo 2005) all'Albo delle Società Cooperative, tenuto presso il Ministero delle Attività Produttive, nell'apposita sezione delle società cooperative a mutualità prevalente;
- la sussistenza delle condizioni oggettive di scambio mutualistico prevalente con i soci cooperatori (articolo 2513 del Codice Civile) così come misurabili dal conto economico dell'esercizio.

<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>	<b>TOTALE</b>	<b>DA SOCI</b>
<b>1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>	<b>2.113.000</b>	<b>2.075.228</b>
Quote soci effettivi	1.967.289	1.967.289
Quote penalità	7.134	7.134
Quote cassette	22.693	22.693
Quote posto barca	3.668	3.668
Corrispettivi campi scoperti	25.428	25.428

<b>DA NON SOCI</b>
<b>37.772</b>



Corrispettivi campi coperti	43.094	43.094	
Ricavi ingressi ospiti	12.976		12.976
Ricavi vendita palline , cuffie	3.293	3.293	
Ricavo vendita abbigliamento soci	2.629	2.629	
Vendita energia GSE	24.796		24.796

<b>5) Altri ricavi e proventi</b>			
<b>Altri</b>	<b>450.563</b>	<b>566</b>	<b>449.997</b>
Contributo GSE	370.817		370.817
Affitto bar self service	41.100		41.100
Riaddebito costi gestione bar/ristorante	18.512		18.512
Plusvalenze	687		687
Ricavi wi-fi	566	566	
Ricavi diversi	18.881		18.881

<b>Totale valore della produzione (A)</b>	<b>2.563.563</b>	<b>2.075.794</b>	<b>81%</b>	<b>487.769</b>	<b>19%</b>
---	------------------	------------------	------------	----------------	------------

In riferimento al *primo requisito* la nostra Cooperativa, nell'Assemblea Straordinaria del 23.12.2004, ha modificato il proprio Statuto al fine di recepire le nuove norme introdotte dal Decreto Legislativo n. 6/2003 comprese quelle enunciate nell'articolo 2514 del Codice Civile.

Per quanto riguarda il *secondo requisito* la nostra Cooperativa risulta iscritta all'Albo delle Società Cooperative nella sezione delle cooperative a mutualità prevalente, al numero A113654 categoria Altre Cooperative, come prescritto dall'articolo 2512 ultimo comma del Codice Civile.

Per quanto riguarda il *terzo requisito*, la cooperativa fornisce prevalentemente, nello svolgimento della attività, servizi a favore dei soci.

#### Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo

##### Crediti verso soci

Non sono vantati crediti verso i soci per versamenti dovuti in conto versamento capitale.

##### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 7.423 (€ 2.321 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
--	------------------------------------	---	--	---

			delle opere dell'ingegno	
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	64.435	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	62.114	0
Valore di bilancio	0	0	2.321	0
Variazioni nell'esercizio				
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	9.500	0
Ammortamento dell'esercizio	0	3	4.394	0
Altre variazioni	0	3	-4	0
Totale variazioni	0	0	5.102	0
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	73.935	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	66.512	0
Valore di bilancio	0	0	7.423	0

	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	0	64.435
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	62.114
Valore di bilancio	0	0	0	2.321
Variazioni nell'esercizio				
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	9.500
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	4.397
Altre variazioni	0	0	0	-1
Totale variazioni	0	0	0	5.102
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	0	73.935
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	66.512
Valore di bilancio	0	0	0	7.423

L'importo di euro 9.500 indicato come "riclassifica" è riferito all'indicazione del costo per la rete wifi che nel precedente esercizio era stato indicato fra gli "impianti".

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 7.874.820 (€ 8.257.199 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	3.867.883	7.697.871	1.076.673	1.602.282	9.168	14.253.877
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.267.867	2.747.191	818.274	1.163.346	0	5.996.678
Valore di bilancio	2.600.016	4.950.680	258.399	438.936	9.168	8.257.199
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	116.963	38.264	37.256	3.991	0	196.474
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	-9.500	0	0	0	-9.500
Ammortamento dell'esercizio	104.573	409.400	67.503	41.494	0	622.970
Altre variazioni	53.117	0	500	0	0	53.617
Totale variazioni	65.507	-380.636	-29.747	-37.503	0	-382.379
Valore di fine esercizio						
Costo	4.037.963	7.726.635	1.113.929	1.606.273	9.168	14.493.968
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.372.440	3.156.591	885.277	1.204.840	0	6.619.148
Valore di bilancio	2.665.523	4.570.044	228.652	401.433	9.168	7.874.820

Qui di seguito sono fornite le seguenti ulteriori informazioni

### ***Composizione della voce "Altri beni"***

La voce "Altri beni" pari a € 401.433 comprende il valore dei mobili e arredi uffici, macchine elettroniche, degli automezzi, ingresso automatizzato, del self e del rifacimento del bar, del nuovo parcheggio al netto degli ammortamenti eseguiti nel corso degli esercizi.

### ***Beni completamente ammortizzati ed ancora in uso***

Si riferiscono principalmente: ai costi riferiti agli edifici sostenuti negli anni sino al 1984, ai costi riferiti agli impianti sportivi, agli impianti termotecnici, agli impianti idraulici, all'impianto di prenotazione automatico acquistati sino al 2002 e ai beni per le acquisizioni sostenute sino al 2006/2007.

### ***Beni acquisiti a titolo gratuito e a titolo di permuta***

Non sono stati acquisiti beni a titolo gratuito e a titolo di permuta

### ***Beni per i quali sono stati ricevuti contributi pubblici (contabilizzati con il metodo diretto)***

Non sono stati acquisiti beni con il riconoscimento di contributi pubblici

### **Altre informazioni**

### **Operazioni di locazione finanziaria**

Ai sensi dell'art. 2427, punto 22 del Codice Civile si precisa che la società aveva in corso un contratto di leasing riferito all'acquisizione dei mobili della cucina per un costo originario di euro 91.528 che è cessato il 26.5.2014 e il valore del riscatto è stato di euro 915,29. Pertanto alla fine dell'esercizio non vi erano impegni per rate a scadere

### Immobilizzazioni finanziarie – Partecipazioni, altri titoli e azioni proprie

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 10.000 (€ 58.327 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio					
Costo	58.327	0	0	0	58.327
Valore di bilancio	58.327	0	0	0	58.327
Variazioni nell'esercizio					
Altre variazioni	-48.327	0	0	0	-48.327
Totale variazioni	-48.327	0	0	0	-48.327
Valore di fine esercizio					
Costo	10.000	0	0	0	10.000
Valore di bilancio	10.000	0	0	0	10.000

	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0
Variazioni nell'esercizio		
Altre variazioni	0	0
Totale variazioni	0	0
Valore di fine esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0

La voce "altre variazioni" riporta una riduzione di euro 48.327 rispetto all'esercizio precedente riferita alla chiusura della società Canottieri Servizi Srl.

### Immobilizzazioni finanziarie - Crediti

Non risultano crediti da ricomprendere nelle immobilizzazioni finanziarie.

### Elenco delle partecipazioni in imprese controllate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile.

	Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
1	Società Sportiva dilettantistica Gruppi sportivi srl	Mantova	10.000	437	14.030	100	10.000
Totale							10.000

### Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che la società non ha assunto delibere assembleari per l'acquisizione di partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata nella società .

### Immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 2 del Codice civile, si precisa che le immobilizzazioni finanziarie non sono iscritte ad un valore superiore al loro fair value.

### Attivo circolante

#### Attivo circolante - Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui si verifica il passaggio del titolo di proprietà e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini della società.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 15.215 (€ 16.641 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Materie prime, sussidiarie e di consumo	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	Lavori in corso su ordinazione	Prodotti finiti e merci	Acconti (versati)	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio	16.641	0	0	0	0	16.641
Variazione nell'esercizio	-1.426	0	0	0	0	-1.426
Valore di fine esercizio	15.215	0	0	0	0	15.215

**Attivo circolante - Crediti**

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 207.015 (€ 240.775 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	76.632	24.340	0	52.292
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	132.844	0	0	132.844
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	469	0	0	469
Verso Altri - esigibili oltre l'esercizio successivo	21.410	0	0	21.410
<b>Totali</b>	<b>231.355</b>	<b>24.340</b>	<b>0</b>	<b>207.015</b>

La voce “**crediti tributari**” comprende: il credito iva euro 111.524, l’acconto Irap euro 18.580, l'acconto Ires per euro 593 e il credito per ritenute subite di euro 6,00.

Il credito IVA - di euro 111.524 - emerge perchè le fatture per le quote sono emesse nel primo semestre dell'anno pertanto nel secondo periodo gli acquisti effettuati generano una posizione di credito nei confronti dell'Erario che viene compensato con il debito dei primi mesi del 2015.

La voce “**crediti verso altri**” è così composta: cauzioni per euro 21.410, acconto imposta sostitutiva TFR per euro 13, credito verso erario per euro 2.127.

**Crediti - Distinzione per scadenza**

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	49.917	0	0	0
Variazione nell'esercizio	2.375	0	0	0
Valore di fine esercizio	52.292	0	0	0
Quota scadente oltre 5 anni	0	0	0	0

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	177.217	0	13.641	240.775
Variazione nell'esercizio	-44.373	0	8.238	-33.760
Valore di fine esercizio	132.844	0	21.879	207.015
Quota scadente oltre 5 anni	0	0	0	0

### Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	1
Crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica		
Area geografica		ITALIA
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	52.292	52.292
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	132.844	132.844
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	21.879	21.879
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	207.015	207.015

### Crediti iscritti nell'attivo circolante - Operazioni con retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile si rende noto che la società, alla data di chiusura del bilancio, non ha iscritto crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Attivo circolante - Attività finanziarie

La società nel corso dell'esercizio non ha acquisito attività finanziarie da comprendere nell'attivo circolante.

### Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 18.850 (€ 1.318 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Assegni	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	50	0	1.268	1.318
Variazione nell'esercizio	17.429	0	103	17.532
Valore di fine esercizio	17.479	0	1.371	18.850

### Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 182.075 (€ 227.396 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Disaggio su prestiti	Ratei attivi	Altri risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	0	22.057	205.339	227.396
Variazione nell'esercizio	0	-7.586	-37.735	-45.321
Valore di fine esercizio	0	14.471	167.604	182.075

### Composizione dei ratei attivi:

	Importo
Rateo tariffa incentivante GSE	14.471
<b>Totali</b>	<b>14.471</b>

### Composizione dei risconti attivi:

	Importo
Plozza fideiussoria fotovoltaico	136.467
Imposta sostitutiva finanziamenti	11.621
Imposta di registro	2.820
Assicurazioni	16.216
Altri	480
<b>Totali</b>	<b>167.604</b>

### Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, punto 8 del Codice Civile

A complemento delle informazioni fornite sull'attivo dello Stato Patrimoniale si informa che nel corso dell'esercizio non si sono verificate riduzioni di valore delle immobilizzazioni materiali ed immateriali.



## Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983 i seguenti prospetti riepilogano le rivalutazioni monetarie ed economiche effettuate dalla società:

### Immobilizzazioni materiali:

	Rivalutazioni di legge	Rivalutazioni economiche	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	77.646	0	77.646
Impianti e macchinario	59.849	0	59.849
Attrezzature industriali e commerciali	6.884	0	6.884
<b>Totali</b>	<b>144.379</b>	<b>0</b>	<b>144.379</b>

## Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Passivo e Patrimonio netto

### Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 2.089.316 (€ 2.002.789 nel precedente esercizio).

### Capitale Sociale

Il Capitale Sociale della cooperativa è variabile ed è suddiviso in azioni il cui valore nominale rientra nei limiti consentiti dalle leggi vigenti.

Nel corso dell'esercizio ha subito le seguenti variazioni:

- incremento per sottoscrizione da parte di n. 293 nuovi Soci per Euro 7.325;
- decremento per rimborso a n. 48 Soci dimissionari e/o deceduti per Euro 1.200;

ci sono n. 25 posizioni considerate soci fino all'esercizio scorso che in realtà non risultano né aver fatto richiesta di associarsi né essere stati iscritti a libro soci. Queste posizioni dovranno essere regolarizzate secondo le prescrizioni statutarie o non potranno avere accesso alla sede.

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve'.

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	204.123	0	0	7.325
Riserva legale	38.107	0	0	0
Altre riserve				

Riserva straordinaria o facoltativa	1.330	0	0	0
Varie altre riserve	1.924.196	0	0	215.600
Totale altre riserve	1.925.526	0	0	215.600
Utile (perdita) dell'esercizio	-164.967	0	164.967	
Totale Patrimonio netto	2.002.789	0	164.967	222.925

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	1.200	0		210.248
Riserva legale	0	0		38.107
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0		1.330
Varie altre riserve	164.962	0		1.974.834
Totale altre riserve	164.962	0		1.976.164
Utile (perdita) dell'esercizio			-135.203	-135.203
Totale Patrimonio netto	166.162	0	-135.203	2.089.316

	Descrizione	Importo
1	RISERVA QUOTE AMMISSIONE FONDO PERDUTO	1.813.838
2	RISERVA INDIVISIBILE	160.996
Totale		1.974.834

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	204.123	0	0	7.325
Riserva legale	38.107	0	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	1.330	0	0	0
Varie altre riserve	1.924.196	0	0	215.600
Totale altre riserve	0	0	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	0	
Totale Patrimonio netto	0	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	1.200	0		204.123
Riserva legale	0	0		38.107
Altre riserve				

Riserva straordinaria o facoltativa	0	0		1.330
Varie altre riserve	164.697	0		1.924.196
Totale altre riserve	1.925.526	0		1.925.526
Utile (perdita) dell'esercizio			-164.967	-164.967
Totale Patrimonio netto	2.167.756	0	-164.967	2.002.789

### Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	210.248	APPORTO SOCI			0	0
Riserva legale	38.107	UTILI	B		0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	1.330	UTILI	A, B	0	0	0
Varie altre riserve	1.974.834	APPORTO SOCI, UTILI	B	1.974.834	821.876	0
Totale altre riserve	1.976.164			1.974.834	821.876	0
Totale	2.224.519			1.974.834	821.876	0
Residua quota distribuibile				1.974.834		

	Descrizione	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi: per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi: per altre ragioni
1	RISERVA QUOTE AMMISSIONE FONDO PERDUTO	1.813.838	APPORTO SOCI	B	1.813.837	0	0
2	RISERVA INDIVISIBILE	160.996	UTILI	B	160.996	821.876	0
Totale		1.974.834					

**Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 11.000 (€ 104.326 ).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	104.326	104.326
Variazioni nell'esercizio				
Utilizzo nell'esercizio	0	0	104.326	104.326
Altre variazioni	0	0	11.000	11.000
Totale variazioni	0	0	-93.326	-93.326
Valore di fine esercizio	0	0	11.000	11.000

Il fondo si è ridotto nel corso dell'esercizio per l'utilizzo a copertura della perdita della Canottieri Servizi Srl. ma si è incrementato di euro 11.000 a copertura dei costi e delle eventuali sanzioni che la società dovrà sostenere per rendere agibile l'immobile chiamato "spogliatoi calcio".

**TFR**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 92.732 (€ 102.499 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	102.499
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	14.813
Utilizzo nell'esercizio	24.580
Totale variazioni	-9.767
Valore di fine esercizio	92.732

**Debiti**

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 6.040.069 (€ 6.475.626 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	5.931.672	5.350.713	-580.959
Debiti verso fornitori	425.933	467.372	41.439
Debiti tributari	84.038	181.802	97.764
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	18.249	13.756	-4.493
Altri debiti	15.734	26.426	10.692
<b>Totali</b>	<b>6.475.626</b>	<b>6.040.069</b>	<b>-435.557</b>

Il “debito verso banche” comprende:

Mutuo Mps ipotecario di originari 1.200.000 euro scadenza 31.1.2017 stipulato il 1.12.2006	642.150
Credito Sportivo Ipotecario di originari 552.700 euro scadenza 30.6.2019 stipulato il 31.12.2009	346.617
Finanziamento pontile galleggiante di originari euro 110.00 scadenza 31.12.2015 stipulato il 31.7.2010	23.454
Finanziamento impianto fotovoltaico e termico di originari 4.371.665 scadenza 30.06.2026 stipulato il 30.6.2010	3.547.752
Mutuo chirografario erogato da Banca Popolare di Mantova il 31.5.2011 di euro 350.000 con scadenza 31.1.2017	171.716
Conti correnti passivi	619.024

### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	5.931.672	-580.959	5.350.713	1.961.565
Debiti verso fornitori	425.933	41.439	467.372	0
Debiti tributari	84.038	97.764	181.802	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	18.249	-4.493	13.756	0
Altri debiti	15.734	10.692	26.426	0
Totale debiti	6.475.626	-435.557	6.040.069	1.961.565

### Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica,

ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	1
Debiti per area geografica		
Area geografica		ITALIA
Debiti verso banche	5.350.713	5.350.713
Debiti verso fornitori	467.372	467.372
Debiti tributari	181.802	181.802
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.756	13.756
Altri debiti	26.426	26.426
Debiti	6.040.069	6.040.069

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totali
Debiti verso banche	988.766	0	0	988.766	4.361.947	5.350.713
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	467.372	467.372
Debiti tributari	0	0	0	0	181.802	181.802
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	13.756	13.756
Altri debiti	0	0	0	0	26.426	26.426
Totale debiti	988.766	0	0	988.766	5.051.303	6.040.069

Le garanzie reali sui debiti comprendono l'ipoteca iscritta sul fabbricato che si sviluppa su due livelli con sovrastante lastrico solare e annessa area cortilizia, le due piscine scoperte e il terreno circostante a garanzia del mutuo sportivo

### Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile si precisa che la società, alla data di chiusura del bilancio, non ha debiti che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Finanziamenti effettuati dai soci

Nel corso dell'esercizio la società non ha ricevuto finanziamenti da soci.

### Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 82.281 (€ 118.737 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Ratei passivi	Aggio su prestiti emessi	Altri risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	104.846	0	13.891	118.737
Variazione nell'esercizio	-23.363	0	-13.093	-36.456
Valore di fine esercizio	81.483	0	798	82.281

#### Composizione dei ratei passivi:

	Importo
Costi dipendenti	17.085
affitto terreno	32.828
Interessi mutui	2.953
Canone occupazione sponde lago	28.241
Canone assistenza	376
<b>Totali</b>	<b>81.483</b>

#### Composizione dei risconti passivi:

	Importo
Quote 2015 incassate	798
<b>Totali</b>	<b>798</b>

#### Garanzie

Vengono di seguito dettagliati i beneficiari delle garanzie rilasciate dalla società:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
GARANZIE REALI	1.105.400	1.105.400	0
- ad altre imprese	1.105.400	1.105.400	0

Con riferimento a tali garanzie si precisa quanto segue:

Ai sensi dell'OIC 22 par. 21, si evidenzia che a fronte della garanzia prestata a favore di Banca Popolare di Mantova, indicata per l'intero ammontare nei conti d'ordine, l'importo complessivo del debito garantito risulta inferiore ed è pari a € 346.000.

#### Altri conti d'ordine

Per i beni di terzi presso l'impresa e gli impegni per rate a scadere esistenti all'inizio dell'esercizio essendo cessato il contratto di leasing nel maggio del 2014, non è più necessaria la rilevazione in quanto i beni sono iscritti fra le attività della società.

	Saldo Iniziale	Saldo Finale	Variazione
BENI DI TERZI PRESSO L'IMPRESA	91.529	0	-91.529
- Altro	91.529	0	-91.529
IMPEGNI ASSUNTI DALL'IMPRESA	8.542	0	-8.542
- Altro	8.542	0	-8.542

### Informazioni sul Conto Economico

#### Valore della produzione

#### Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività

	Totale	1	2	3	4
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività					
Categoria di attività		Quote soci	Corrispettivi campi	GSE vendita energia	Altri
Valore esercizio corrente	2.113.502	2.000.804	68.522	24.796	19.380

#### Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

	Totale	1
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica		
Area geografica		ITALIA
Valore esercizio corrente	2.113.502	2.113.502

#### Altre voci del valore della produzione

#### Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 456.979 (€ 459.551 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Proventi immobiliari	41.044	41.100	56



Plusvalenze ordinarie	615	687	72
Altri ricavi e proventi	41.402	44.375	2.973
Contributi in conto esercizio	376.490	370.817	-5.673
<b>Totali</b>	<b>459.551</b>	<b>456.979</b>	<b>-2.572</b>

### Costi della produzione

La voce "altri acquisti" è così composta:

	2014	2013
	<b>8.487</b>	<b>16.149</b>
Acquisti costumi/cuffie	287	1.658
Acquisti vari/completi sportivi	4.869	9.728
Acquisto palline	3.331	4.763

### Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.234.005 (€ 1.227.651 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	2014	2013
<b>Spese per servizi</b>	<b>1.234.005</b>	<b>1.227.651</b>
<b>MANUTENZIONI E MATERIALI</b>	<b>183.188</b>	<b>130.166</b>
Legname vario	0	347
Acquisti vari	17.915	19.059
Disinfettante piscine	18.744	21.114
Disinfestazione sede	1.856	2.339
Acqua sabbia giochi e beach volley	0	722
Manut macchine elettroniche	100	296
Manutenzioni imp. filtri piscine	2.833	0
Manutenzione automezzi	3.935	4.417
Manutenzione immobili	600	0
Manutenzione fabbro	19.444	1.026
Manto reti campi tennis	11.351	6.469
Manuten elettriche/ingresso	11.546	17.324
Manutenzione campi tennis	5.862	9.861
Manutenzione impianti sportivi	11.914	11.450
Manutenzione pressostatici	3.409	61
Manutenzione attrezz e bar self	870	1.298
Manutenzioni edili	2.949	
Manutenzione idrauliche	21.359	3.678
Manutenzione materiale mobile	16.741	15.259
Manutenzione elettriche	10.341	9.318
Manutenzione imp riscald	2.354	0
Manutenzione impianto termico	9.034	1.152
Manutenzione terrazza	2.454	2.004

Manutenzione giardino	7.577	2.972
<b>CONTRATTI ASSISTENZA</b>	<b>68.333</b>	<b>76.343</b>
Contratti assistenza macch ufficio	2.786	2.849
Assistenza programmi computer	17.098	9.905
Canoni manutenzione	48.449	63.589
<b>UTENZE</b>	<b>196.952</b>	<b>215.828</b>
Acqua	19.850	8.569
Telefoniche	7.188	8.460
Gas	48.077	83.101
Illuminazione	121.837	115.698
<b>MANIFESTAZIONI</b>	<b>59.555</b>	<b>27.613</b>
Assemblee annuali	52.533	5.254
Ferragosto e serate	2.386	11.845
Tornei tennis - festa atleti	1.105	1.133
Costi manifestaz canottaggio	0	5.030
Oblazioni	2.150	3.690
Spese rappresentanza	1.381	661
<b>ALTRE</b>	<b>401.477</b>	<b>374.693</b>
Postali	4.111	3.628
Materiale pulizia	8.677	7.381
Smaltimento rifiuti speciali	17.351	8.778
Pulizia sede	102.851	95.519
Cancelleria	2.825	1.817
Carburanti pulmini + sede	19.695	22.523
Pedaggi autostradali	3.667	4.067
Trasporti/trasferte	699	648
Oneri bancari	16.471	17.733
Lavori facchi/sistemaz lettini	12.860	8.545
Assicurazioni	27.146	24.771
Consulenze	24.690	37.177
Consulenze legali	15.600	
Prestazioni di terzi	10.453	
Varie	4.377	6.522
Compenso Coll. Sind./revisori	11.789	12.066
Sorveglianza	9.871	9.603
Prestazioni occasionali	2.700	8.990
Compenso Direttore Sede	90.000	90.000
Derivato IRS Cap Fotovoltaico	11.867	11.867
Costi pubblicitari	820	
Canone Wi-Fi	2.500	2.500
Costi GSE	457	558
<b>CONTRIBUTO CANOTTIERI GRUPPI SPORTIVI</b>	<b>324.500</b>	<b>403.008</b>
Contributi Canottieri Mincio G.S.	324.500	403.008

**Spese per godimento beni di terzi**

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 88.241 (€ 101.581 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Affitti e locazioni	46.292	49.226	2.934
Canoni di leasing beni mobili	19.700	7.252	-12.448
Altri	35.589	31.763	-3.826
<b>Totali</b>	<b>101.581</b>	<b>88.241</b>	<b>-13.340</b>

La voce "altri" comprende il noleggio delle attrezzature.

**Oneri diversi di gestione**

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 183.015 € 128.239 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
ICI/IMU	37.436	139.904	102.468
Perdite su crediti	45.000	0	-45.000
Abbonamenti riviste, giornali ...	55	0	-55
Altri oneri di gestione	45.748	43.111	-2.637
<b>Totali</b>	<b>128.239</b>	<b>183.015</b>	<b>54.776</b>

La voce "IMU" comprende quella di competenza del 2014 pagata alle scadenze di giugno e dicembre di euro 43.585, e l'IMU anni 2009/2011 per i quali è stato notificato un accertamento per mancato pagamento e un maggiore imponibile accertato per l'impianto fotovoltaico. Inoltre comprende l'IMU di competenza 2012 e 2013 non pagata alle scadenze. L'importo complessivo dell'avviso del maggior valore, delle scadenze da versare, le sanzioni e gli interessi è di euro 96.319.

La voce "altri" di euro 43.111 comprende: il canone per occupazione sponde lago di euro 28.241, Tasse RAI/SIAE per euro 9.972, tasse di circolazione per euro 927, Imposta registro e vidimazione per euro

**Proventi e oneri finanziari****Proventi da partecipazione**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, la società non ha conseguito proventi da partecipazione.

### Utili e perdite su cambi

Non ve ne sono.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 12 del Codice Civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Prestiti obbligazionari	Debiti verso banche	Altri	Totale
Interessi e altri oneri finanziari	0	121.014	3.761	124.775

In relazione alla suddivisione degli interessi e altri oneri di cui all'art. 2427, punto 12 del Codice Civile la tabella seguente ne specifica la composizione per ente creditore:

	Relativi a prestiti obbligazionari	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
Altri	0	121.014	3.761	124.775
<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>121.014</b>	<b>3.761</b>	<b>124.775</b>

### Proventi e oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile i seguenti prospetti riportano la composizione dei proventi e degli oneri straordinari

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Altre sopravvenienze attive	61.481	14.082	-47.399
Altri proventi straordinari	0	2	2
<b>Totali</b>	<b>61.481</b>	<b>14.084</b>	<b>-47.397</b>

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14	1.910	0	-1.910
Altre sopravvenienze passive	24.788	22.148	-2.640
Altri oneri straordinari	1	2.500	2.499
<b>Totali</b>	<b>26.699</b>	<b>24.648</b>	<b>-2.051</b>

### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	8.559	0	0	0
IRAP	14.978	0	0	0
<b>Totali</b>	<b>23.537</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Altre Informazioni

### Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, punto 15 del Codice Civile:

dipendenti	31.12.2014	31.12.2013
impiegate part time	3	4
impiegati tempo pieno	0	1
operai	6	7

Il CCNL applicato è quello del settore impianti sportivi e palestre e nessun dipendente è assunto a tempo determinato.

Il personale amministrativo svolge mansioni di front office, si occupa dei rapporti con i soci e della gestione contabile e amministrativa della società.

Gli operai sono addetti alla manutenzione degli impianti della sede, del verde e delle attrezzature.

Il costo sostenuto nel 2014 è stato di euro 369.036 contro i 399.077 euro del 2013.

### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile, si precisa che per gli Amministratori non è stato deliberato alcun compenso, quindi si riporta il compenso del Collegio sindacale :

	Valore
Compensi a sindaci	6.679
Totale compensi a amministratori e sindaci	6.679

### **Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione**

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile:

	<b>Valore</b>
Revisione legale dei conti annuali	5.111
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	5.111

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Ai sensi dall'articolo 2427, punto 17 del Codice Civile si precisa che la società ha emesso solo azioni ordinarie.

### **Titoli emessi dalla società**

Ai sensi dell'articolo 2427, punto 18 del Codice Civile la società non ha emesso azioni di godimento e/o obbligazioni convertibili.

### **Strumenti finanziari**

Ai sensi dell'articolo 2427, punto 19 del Codice Civile si informa che la società non ha emesso strumenti finanziari.

### **Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

A complemento della sezione 'Altre informazioni' della nota integrativa si specifica quanto segue:

### **Rendiconto finanziario**

È stato predisposto sulla base delle indicazioni previste dell'OIC 10.

I flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale sono rappresentati secondo il 'metodo indiretto'.

<b>RENDICONTO FINANZIARIO</b>	Periodo Corrente	Periodo Precedente
<b>A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)</b>		
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(135.203)</b>	<b>(164.967)</b>
Imposte sul reddito	23.537	27.760
Interessi passivi/(interessi attivi)	124.666	138.406
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
<b>1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>13.000</b>	<b>1.199</b>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti al trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	18.960	20.752
Accantonamenti ai fondi per rischi e oneri	11.000	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	627.367	636.775
Svalutazione dei crediti	24.340	0
Svalutazioni per perdite durevoli di valore beni materiali e immateriali	0	0
Altre rettifiche per elementi non monetari	0	104.326
Totale rettifiche per elementi non monetari	681.667	761.853
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn</b>	<b>694.667</b>	<b>763.052</b>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	1.426	8.980
Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti	(26.715)	168.736
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	41.439	(251.236)
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	45.321	6.606
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(36.456)	(89.070)
Altre variazioni del capitale circolante netto	20.292	(138.068)
Totale variazioni del capitale circolante netto	45.307	(294.052)
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn</b>	<b>739.974</b>	<b>469.000</b>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	0	0
Imposte sul reddito (pagate)/incassate	(28.397)	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato)	(28.727)	(5.843)
(Utilizzo dei fondi per rischi e oneri)	(104.326)	104.326
Totale altre rettifiche	(161.450)	98.483
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>578.524</b>	<b>567.483</b>
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(240.591)	(293.321)
Incremento/(decremento) debiti vs fornitori per immobilizzazioni materiali	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(9.499)	0
Incremento/(decremento) debiti vs fornitori per immobilizzazioni immateriali	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		

(Investimenti)	48.327	(104.326)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Decremento/(incremento) dei crediti delle immobilizzazioni finanziarie	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
Interessi incassati (pagati)	0	0
(Acquisizione) o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
<b>Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)</b>	<b>(201.763)</b>	<b>(397.647)</b>
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(decremento) debiti a breve verso banche	(60.724)	186.536
Accensione / (rimborso) finanziamenti	(520.234)	(507.810)
(Interessi pagati)	0	0
Mezzi propri		
Aumento / (diminuzione) di capitale a pagamento / (rimborso)	221.729	151.272
Cessione (acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>(359.229)</b>	<b>(170.002)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A +/-)B +/-)C)</b>	<b>17.532</b>	<b>(166)</b>
<b>Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio</b>	<b>18.850</b>	<b>1.318</b>
<b>Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio</b>	<b>1.318</b>	<b>1.484</b>

### Operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci

La società essendo una società cooperativa a mutualità prevalente effettua operazioni preminentemente verso i soci.

### Operazioni realizzate con parti correlate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-bis del Codice Civile:

alla Canottieri Gruppi Sportivi per la gestione dell'attività sportiva dilettantistica, corsi e agonistica viene riconosciuto un compenso di euro 324.500, come regolamentato dal contratto sottoscritto.

### Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, punto 22-ter del Codice Civile non ci sono in essere accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.



*L'ORGANO AMMINISTRATIVO*

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

*Massimo Pelagatti*

**Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.